

## Kommunfullmäktige

**Protokoll 2024-06-24**

**Tid och plats** 2024-06-24, Sunnerbosalen, 18:00-21:59  
Ajournering kl. 19:25-19:45

**Tjänstgörande  
Ledamöter** Ledamöterna är närvarande enligt särskild lista.

**Övriga  
närvarande** John Karlsson, näringslivschef § 82  
Marie Larsson, kommunsekreterare

**Justerare** Ingrid Sundman och Elin Svensson

**Datum för  
justering** Digitalt 2024-06-27 Paragrafer: 76–96

### Underskrifter

.....  
**Sekreterare** Marie Larsson

.....  
**Ordförande** Ingegerd Lenander

.....  
**Justerare** Ingrid Sundman och Elin Svensson

**Anslag om justering**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

<b>Organ</b>	Kommunfullmäktige		
<b>Sammanträdesdatum</b>	2024-06-24		
<b>Datum då anslaget sätts upp</b>	2024-06-27	<b>Datum då anslaget tas ned:</b>	2024-07-18
<b>Förvaringsplats för protokollet</b>	Digitalt		

**Underskrift**

.....  
Marie Larsson

## Ärendeförteckning

- § 76 Mötets öppnande
- § 77 Upprop
- § 78 Val av två justeringspersoner
- § 79 Godkännande av dagordning
- § 80 Medborgarnas frågestund
- § 81 Länsstyrelsens beslut om ny ledamot och ersättare i kommunfullmäktige (KD) för tiden 2024-07-01-2026-10-14
- § 82 Begäran om godkännande av Markaryds industribyggnads AB förvärv av fastigheterna Traryd, Konditorn 4 respektive 10 i Strömsnäsbruk
- § 83 Ny byggprocess
- § 84 Vattentjänstplan, Markaryds kommun
- § 85 Budget 2025 och EFP 2026–2028
- § 86 Begäran om tilläggsbudgetering av medel till ny ambulans- och brandstation i Strömsnäsbruk
- § 87 Fyllnadsval av en ersättare i socialnämnden, efter Jan Pålsson (KD), för tiden fram till och med 2026-12-31
- § 88 Fyllnadsval av en ledamot i utbildnings- och kultur nämnden, efter Sylvia Nilsson (KD), för tiden fram till och med 2026-12-31
- § 89 Begäran om entledigande från uppdrag som huvudman i Markaryds Sparbank, som ersättare valberedningen, socialnämnden och kommunstyrelsen samt som ledamot i valnämnden och kommunfullmäktige från Erika Fernestam (SD)
- § 90 Fyllnadsval av en huvudman i Markaryds Sparbank, efter Erika Fernestam (SD), för tiden fram till och med ordinarie årsstämma hållits 2027
- § 91 Fyllnadsval av en ersättare i valberedningen, efter Erika Fernestam (SD), för tiden fram till och med 2026-10-14
- § 92 Fyllnadsval av en ersättare i socialnämnden, efter Erika Fernestam (SD), för tiden fram till och med 2026-12-31
- § 93 Fyllnadsval av en ersättare i kommunstyrelsen, efter Erika Fernestam (SD), för tiden fram till och med 2026-12-31
- § 94 Fyllnadsval av en ledamot i valnämnden, efter Erika Fernestam (SD), för tiden fram till och med 2026-12-31
- § 95 Allmänpolitisk debatt
- § 96 Ändrad tid för kommunfullmäktiges sammanträde i september

<b>Ledamot</b>	<b>Närvaro</b>
Alhodaybi, Maher (S)	X
<del>Alm, Patrik (SD)</del> Christiansen, Ingolf (SD)	X §§ 76–95
Almakmal, Aladdin (S)	X
Asplund, Maria (C) Svensson, Lars-Åke (C)	X §§ 76–86 X §§ 87–96
Blomqvist, Marianne (SD)	X
Cedergren, Ann-Marie (KD)	X
<del>Dahlström, Svend Erik (KD)</del> Johansson, Jörgen (KD)	X
<del>Fager, Ronny (SD)</del> Månsson, Leif (SD)	X
Fernestam, Erika (SD)	X §§ 76–89
Fritjofsson, Jan (KD)	X
Germundsson, Bengt (KD)	X
Gunnarsson, Carina (M)	X
Hölmgren, Andreas (S) Petersson, Katrin (S)	X
Holmström Björkman, Jane (KD)	X
Jansson, Sven (C)	X
Johanneryd, Bo (KD)	X
Johannesson, Heino (SD)	X
Johansson, Anna (KD)	X
Jönsson Neckö, Ros-Marie (S)	X
Larsson, Berit (KD)	X
Lindbergh, Caroline (KD)	X
Löndal, Kerstin (M)	X
Menyhart, Szilard (SD)	-
<del>Nijimbere, Marie (KD)</del> Stridh, Britt-Marie (KD)	X
<del>Nilsson, Sylvia (KD)</del> Trolle, Niels af (KD)	X fr. o. m. § 82
Olsson, Lars Peter (SD)	X
Persson, Christer (V)	X
Petersson, Josefin (S)	X
Pohlman, Joakim (S)	X
Reimerstam, Joakim (S)	X
Sundman, Ingrid (S)	X
Svensk, David (S)	X
Svensson, Elin (M)	X
Svensson Lundin, Maria (KD)	X
Lenander, Ingegerd (KD)	X



## Protokoll

Kommunfullmäktige

2024-06-24

### KF § 76

#### Mötets öppnande

Ordförande, Ingegerd Lenander (KD), hälsar kommunfullmäktiges ledamöter, ersättare, press och övriga närvarande välkomna till dagens sammanträde. Kommunfullmäktiges sammanträde har utlysts enligt gällande lag och kommunfullmäktiges arbetsordning. Det innebär att sammanträdet kungjorts från och med den 14 juni 2024, genom att kungörelsen anslagits på kommunens digitala anslagstavla och den digitala skärmen i kommunhusets reception. Kommunfullmäktiges sammanträde måndagen den 24 juni 2024 förklaras därmed öppnat klockan 18:00.



## Protokoll

Kommunfullmäktige

2024-06-24

### **KF § 77**

### **Upprop**

**Dnr 2023/500.KS**

Upprop förrättas. Ledamöterna är närvarande enligt särskild lista.



## Protokoll

Kommunfullmäktige

2024-06-24

### KF § 78

#### Val av två justeringspersoner

Dnr 2023/501.KS

#### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

**att** välja 1:e och 2:e vice ordförande att justera protokollet i enlighet med § 76 KF 2016-05-30.

Justeringen äger rum på kommunkansliet, kommunsekreterarens tjänsterum, torsdagen den 27 juni kl.10:00. Justeringen är offentlig.



## Protokoll

Kommunfullmäktige

2024-06-24

### KF § 79

### Godkännande av dagordning

Dnr 2023/502.KS

#### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

**att**, med nedan ändringar, godkänna dagordningen.

Tilläggskungörelse med ärendena

- Begäran om tilläggsbudgetering av medel till ny ambulans- och brandstation i Strömsnäsbruk, tas upp som ärende 11
- Ändrad tid för kommunfullmäktiges sammanträde i september, tas upp som ärende 21

samt

- Länsstyrelsens beslut om ny ledamot i kommunfullmäktige (KD) för tiden 2024-07-01-2026-10-14, tas upp som ärende 6





## Protokoll

Kommunfullmäktige

2024-06-24

### **KF § 80**

#### **Medborgarnas frågestund**

Dnr 2023/503.KS

#### **Beslut**

I ärendet fattas inget beslut.

#### **Bakgrund och sammanfattning**

Markaryds kommuns medborgare har möjlighet att ställa frågor som ligger inom den kommunala kompetensen och inte berör individärenden.

#### Dagens sammanträde

Inga frågor är anmälda till dagens sammanträde.



## Protokoll

Kommunfullmäktige

2024-06-24

### KF § 81

#### Länsstyrelsens beslut om ny ledamot och ersättare i kommunfullmäktige (KD) för tiden 2024-07-01-2026-10-14

Dnr 2022/438.KS

#### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att ta emot informationen och lägga Länsstyrelsens protokoll till handlingarna.

#### Bakgrund och sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade §74, 2024-05-27 bevilja Sylvia Nilsson (KD) entledigande från uppdraget som ledamot i kommunfullmäktige och att begära en ny sammanräkning hos Länsstyrelsen för att utse ny ledamot och ersättare.

Enligt Länsstyrelsens protokoll 2024-06-07 utses Niels af Trolle (KD) till ny ledamot och Helen Alex (KD) till ny ersättare.

#### Beslutsunderlag

Länsstyrelsens protokoll 2024-06-07

#### Beslutet expedieras till:

De utsedda  
HR-avdelningen  
Kontorsvaktmästeriet  
Kommunsekreteraren



## Protokoll

Kommunfullmäktige

2024-06-24

### KF § 82

## Begäran om godkännande av Markaryds industribyggnads AB förvärv av fastigheterna Traryd, Konditorn 4 respektive 10 i Strömsnäsbruk

Dnr 2024/214.KS

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

**att** godkänna Markaryds Industribyggnads AB förvärv, enligt redovisat underlag, av fastigheterna Traryd Konditorn 4 respektive 10.

### Bakgrund och sammanfattning

Styrelsen för Markaryds Industribyggnads AB har vid sitt sammanträde 2024-05-28 hemställt om kommunfullmäktiges godkännande av ovan rubricerat ärende. Av beslutet framgår följande:

Som ett led i arbetet med Vision Strömsnäsbruk-Traryd 2030 pågår sedan en tid tillbaka ett särskilt projekt för att forma en ny mötesplats i Strömsnäsbruk som också ska utgöra ett tydligt centrum i samhället. Enligt Dalaplan, som är arbetsnamnet för projektet, är centrum tänkt att ligga i området längs med Nya Åbrovägen, mellan Lagastigsgatan och Hinnerydsvägen.

Som en följd av projektet kommer det att krävas relativt omfattande förändringar; inte minst vad avser fastigheter inom kvarteret Konditorn (se bilagd illustrationsplan). Det är av väsentlig betydelse att aktuella fastigheter kan användas i linje med den inriktning som kommer till uttryck i projektet. Markaryds Industribyggnads AB (MIBAB) har därför för avsikt att förvärva fastigheterna Konditorn 4 och 10. Konditorn 4 förvärvas i syfte att rivas till förmån för ny väg. Förvärvet av Konditorn 10 avses ske som ett transportköp, där fastigheten omgående överlåtes vidare till ICA Strömsnäsbruk på oförändrade villkor.

Efter förhandlingar har parterna (fastighetsägaren till Konditorn 4 resp 10 resp MIBAB) nu kommit överens om köpeskilling och övriga villkor för förvärvet av nämnda fastigheter. För Konditorn 4 uppgår köpeskillingen till 1,5 Mkr och för Konditorn 10 till 2,0 Mkr (se bilagda värdeutlåtande).

Enligt bestämmelserna i kommunallagen 10 kap 3 § (2017:725), och även i MIBAB:s bolagsordning, ska bolaget bereda kommunfullmäktige möjlighet att ta ställning innan sådana beslut i verksamheten som är av

principiell betydelse eller annars av större vikt fattas. Frågan om att förvärva fastigheter till här redovisad köpeskilling är ett sådant beslut som ska godkännas av kommunfullmäktige.

Mot bakgrund av vad ovan redovisats, hemställs att kommunfullmäktige godkänner MIBAB:s förvärv, enligt redovisat underlag, av fastigheterna Traryd Konditorn 4 respektive 10.

#### Dagens sammanträde

Näringslivschefen redogör för ärendet.

#### Yrkanden

Bengt Germundsson (KD), Joakim Pohlman (S), Christer Persson (V), Heino Johannesson (SD), Sven Jansson (C), Caroline Lindbergh (KD), Jan Fritjofsson (KD) och David Svensk (S) yrkar samtliga bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

#### **Beslutsunderlag**

Beslut KS § 102, 2024-06-11

Beslut KSAU § 92, 2024-06-03

Begäran om godkännande av Markaryds industribyggnads AB förvärv av fastigheterna Traryd Konditorn 4 och 10 i Strömsnäsbruk 2024-05-29

Värdeutlåtande Traryd Konditorn 4 2024-05-29

Värdeutlåtande Traryd Konditorn 10 2024-05-29

#### **Beslutet expedieras till:**

MIBAB



## Protokoll

Kommunfullmäktige

2024-06-24

### KF § 83

#### Ny byggprocess

Dnr 2024/100.KS

#### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

**att** anta förslaget till ny byggprocess att gälla från och med 2024-07-01, **och att** nu gällande "Rutin för handläggning av ny-, om- och tillbyggnad av kommunala lokaler vid generalentreprenad", antaget av kommunfullmäktige 2004-04-21, § 39, därmed upphör att gälla.

#### Bakgrund och sammanfattning

Nu gällande styrdokument "Rutin för handläggning av ny-, om- och tillbyggnad av kommunala lokaler vid generalentreprenad" antogs av kommunfullmäktige 2004-04-21, § 39. Sedan tidigare har förvaltningschef teknisk förvaltning fått i uppdrag att revidera befintligt dokument. Syftet med uppdraget har varit att revidera/modernisera samt ta fram förslag till reviderat dokument som ska vara applicerbart inom alla förvaltningar inklusive teknisk förvaltning, som i själva processen kommer att ha i uppdrag att verkställa (upphandla, bygga och förvalta).

Det framtagna förslaget bygger på att man går från fem faser till fyra i byggprocessen;

1. Behovsfas, med verksamhetsspecifik behovsanalys och verksamhetsbeskrivning
2. Programfas, med lokalprogram, facklig förhandling, medelsanvisning, upphandling av konsult, samt framtagande av förslagshandling
3. Projekterings- och upphandlingsfas
4. Drift-/förvaltningsfas

En handbok har också tagits fram, i vilken tydliggörs vad som ska göras, vem som ska besluta och när detta ska ske.

Dokumentet har tagits fram i bred delaktighet med arbetsgrupper inom de olika förvaltningarna. För att en byggprocess ska vara så bra så möjligt är det angeläget att bereda och förankra dokumentet inom samtliga förvaltningar innan det redovisas för politiken för beslut.

Kommunstyrelsen beslutade 2024-04-09, § 64, att skicka dokumentet med tillhörande handbok på en intern remissrunda till politiken och de olika förvaltningarna/nämnderna.

Miljö- och byggnadsnämnden har 2024-05-13, § 63, behandlat ärendet och välkomnar ett nytt, enklare och tydligare dokument. Nämnden tycker det är bra med ett förtydligande som beskriver byggprocessens samtliga steg på ett pedagogiskt sätt och vem som ansvarar för respektive aktivitet. Dokumentet är lätt att följa och nämnden uppskattar hänvisning till miljö- och byggenhetens e-tjänster, som exempelvis bygglov och startbesked, i fas 3. Begäran om slutbesked skulle kunna förtydligas i steg 18 eller lägga till ”E-tjänst för slutbesked” i steg 22.

Utbildnings- och kulturnämnden har 2024-05-22, § 75, behandlat ärendet och välkomnar ett nytt, enklare och tydligare dokument för byggprocessen i kommunen. Nämnden önskar att initierandet av byggprocessen klargörs i dokumentet genom att det tydliggörs att processen påbörjas först genom fattat beslut i relevant instans. Det vill säga att politiken involveras redan i förslagets steg 1 - Behovsanalys och verksamhetsbeskrivning. Det är naturligt att förvaltning och verksamhet är de första att upptäcka behovet, men att detta förankras genom att politiken involveras tidigt. Detta bör ske genom att beslut fattas i relevant instans om att påbörja processen att ta fram en mer utvecklad behovsanalys/verksamhetsbeskrivning innan en bredd av aktörer involveras. Nämnden konstaterar vidare att strax under hälften av landets kommuner följer den så kallade 1%-regeln när det kommer till byggprojekt, vilket innebär att 1% av byggprojektets kostnad avsätts till byggnadsanknuten konstnärlig utsmyckning och gestaltad livsmiljö. För att kulturperspektivet ska beaktas önskar utbildnings- och kulturnämnden att det i dokumentet förtydligas att även enheten för kultur- och fritid är viktig att involvera under steg 3 – Framtagning av lokalprogram.

Socialnämnden har 2024-05-23, § 59, beslutat att inte ha något att invända mot den nya byggprocessen.

Det noteras vid kommunstyrelsens beredning att nämndernas synpunkter i stort arbetats in i dokumentet.

### **Beslutsunderlag**

Beslut KS § 105-2024-06-11

Tjänsteskrivelse fastighetschefen 2024-06-05

Beslut KSAU § 96, 2024-06-03

Beslut KS § 64, 2024-04-09

Beslut KSAU § 48, 2024-04-02

Byggprocessen Steg för steg

Beslut MBN § 63, 2024-05-13

Beslut UN § 75, 2024-05-22

Beslut SN § 59, 2024-05-23

**Beslutet expedieras till:**

Förvaltningschef teknisk förvaltning  
Fastighetschef



## Protokoll

Kommunfullmäktige

2024-06-24

### KF § 84

#### Vattentjänstplan, Markaryds kommun

Dnr 2023/399.KS

#### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

**att**, i enlighet med 6a § Lag (2006:412) om allmänna vattentjänster, anta "Vattentjänstplan för Markaryds kommun" att gälla från och med 2024-07-01.

#### Bakgrund och sammanfattning

Kommunstyrelsen i Markaryds kommun påbörjade arbetet med att ta fram en VA-plan under hösten 2022. Detta arbete är nu färdigställt genom kommunfullmäktiges beslut 2024-02-26, § 7.

I Markaryd kompletteras VA-planen med en vattentjänstplan för att uppfylla lagkravet enligt Lag (2006:412) om allmänna vattentjänster. En första version av vattentjänstplanen har under hösten 2023 varit ute på samråd med Länsstyrelsen som 2023-10-25 inkom med synpunkter. Justeringar har gjorts, både med avseende på Länsstyrelsens synpunkter, men också efter vad som hunnit hända sedan samrådet.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2024-04-02, § 44, att i enlighet med 6c§ Lag (2006:412) om allmänna vattentjänster, ställa ut förslaget till Vattentjänstplan med tillhörande samrådsredogörelse för granskning. Under granskningstiden har Länsstyrelsen 2024-05-20 inkommit med ett yttrande. En sammanfattning av de justeringar som gjorts återfinns i den till ärendet hörande granskningsredogörelsen.

#### Beslutsunderlag

Beslut KS § 106, 2024-06-11  
 Beslut KSAU § 96, 2024-06-03  
 Beslut KSAU § 44, 2024-04-02  
 VA-chefens tjänsteskrivelse 2024-03-12  
 Vattentjänstplan, Markaryds kommun 2024-05-31  
 Bilaga "Tidsramar vattentjänstplan" 2023-12-07  
 Samrådsredogörelse 2024-03-12  
 Länsstyrelsens yttrande 2024-05-20  
 Bilaga 4 över Länsstyrelsens yttrande 2024-05-31



**Beslutet expedieras till:**

VA-chefen



## Protokoll

Kommunfullmäktige

2024-06-24

### KF § 85

### Budget 2025 och EFP 2026–2028

Dnr 2024/198.KS

#### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

**att** fastställa Alliansens förslag till rambudget 2025 samt EFP 2026–2028 inklusive de uppdrag som redovisats i förslaget.

#### Bakgrund och sammanfattning

Budgetarbetet inför 2025 har upprättats från en resursfördelningsmodell som bygger på befolkningsprognoser och där resurserna fördelas utifrån beräknat antal barn, elever samt vård- och omsorgstagare. Resursfördelningsmodellen tydliggör också demografins betydelse för ekonomin, genom att resurserna minskar i verksamheter som har vikande befolkningssiffror och vice versa. Budgetarbetet har präglats av stor transparens och delaktighet från politiken, tjänstemannaorganisationen och de fackliga organisationerna.

#### Arbetsutskottets beredning:

Till sammanträdet har inkommit förslag till ”Rambudget 2025 samt EFP 2026–2028” från Alliansen (Kristdemokraterna, Moderaterna och Centerpartiet).

Ordföranden, Bengt Germundsson (KD), yrkar ”att arbetsutskottet fastställer Alliansens förslag till rambudget 2025 samt EFP 2026–2028 inklusive de uppdrag som redovisats i förslaget och överlämnar detsamma till kommunstyrelsen”.

I ärendet föreligger ett protokoll från MBL-förhandling av budgetförslaget, daterat 2024-06-04.

#### Dagens sammanträde

##### Yrkanden

Bengt Germundsson (KD), Joakim Pohlman (S), Heino Johannesson (SD), Elin Svensson (M) och Sven Jansson (C) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Christer Persson (V) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag med ändringsyrkande enligt nedan:

”Att socialnämnden får i uppdrag att spara 1.4 tkr genom att rekrytera och stödja familjehem i egen regi

Att utbildnings- och Kulturnämnden får utökad budget med 1.4 tkr årligen under budgetperioden.

Budget och Kulturnämnden 2025: 237.578 tkr, 2026: 232.791 tkr, 2027: 228.166 tkr, 2028: 223.787 tkr

Budget Socialnämnden: 2025: 277.245 tkr, 2026: 279.910 tkr, 2027: 284.230 tkr, 2028: 287.193 tkr”

Bengt Germundsson (KD) yrkar avslag på Christer Perssons (V) ändringsyrkande.

#### Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på om kommunfullmäktige vill bifalla eller avslå Christer Perssons (V) ändringsyrkande och finner att fullmäktige beslutar att avslå ändringsyrkandet.

#### **Beslutsunderlag**

Beslut KS § 113, 2024-06-11

Beslut KSAU § 106, 2024-06-03

Förhandlingsprotokoll enl. MBL 11, rambudgetförslag för 2025 och EFP 2026–2028, 2024-06-05

Alliansens rambudgetförslag 2025 EFP 2026–2028, 2024-05-27

#### **Beslutet expedieras till:**

Ekonomichefen



## Protokoll

Kommunfullmäktige

2024-06-24

### KF § 86

#### Begäran om tilläggsbudgetering av medel till ny ambulans- och brandstation i Strömsnäsbruk

Dnr 2022/464.KS

#### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att i kommunstyrelsens investeringsbudget för 2024 anvisa 43,8 mkr för projektet ”Ny ambulans- och brandstation i Strömsnäsbruk”.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

#### Bakgrund och sammanfattning

Region Kronoberg har under en tid varit i behov av nya lokaler för ambulansen i Markaryd. Regionstyrelsen beslutade 2021-04-13, § 64, att uppdra till regiondirektören att utreda lokal- och fastighetsbehovet för en ambulansstation i Markaryds kommun med möjlig placering i Strömsnäsbruk.

Region Kronobergs ambulansledning samt fastighetsavdelning har härefter undersökt möjligheten till ny lokalisering av ambulansstation i Markaryds kommun och tagit fram två alternativa förslag; dels ett alternativ med en ny byggnad inom ”Luhrpasset-området” i Strömsnäsbruk och ett annat alternativ med en ny byggnad vid norra infarten till Markaryd.

Region Kronoberg har, genom regiondirektören, 2022-03-24 inkommit med en skrivelse angående regionens ställningstagande till ett ”blåljushus” i Markaryd. Av svaret från Region Kronoberg framgår att den fortsatta utredningen av insatstiderna givit vid handen att ambulansen når flest kronobergare på kortast tid om ambulansen utgår från Strömsnäsbruk. Genom det slutliga beskedet från Region Kronoberg beslutade arbetsutskottet 2022-04-04, § 47, att Markaryds kommun ska bistå Region Kronoberg i den fortsatta planeringen av en ny ambulansstation och i samband härmed även utreda förutsättningarna att samlokalisera densamma med räddningstjänsten i en gemensam byggnad, t ex vid Luhrpasset intill E4:an. Anledningen till att även räddningstjänsten kommer att inrymmas i den nya anläggningen beror på att dagens brandstation i Strömsnäsbruk inte längre uppfyller verksamhetens behov och där delar av byggnadens tekniska livslängd är uppnådd.

Markaryds kommun och Region Kronoberg har 2022-06-22 tecknat en avsiktsförklaring och ett intentionsavtal avseende byggande av

”Blåljushus” innehållande lokaler för bland annat en ny ambulansstation för Region Kronoberg på en tomt i nära anslutning till E4:an i Strömsnäsbruk.

Markaryds kommun har under hösten 2022 tagit fram ett lokalprogram och en verksamhetsbeskrivning för brandstationen, medan regionen har tagit fram ett lokalprogram för ambulansen. Byggnaden, totalt ca 1052 m<sup>2</sup>, ska uppföras på en av kommunen ägd tomt i Luhrpasset. Region Kronoberg är beredd att teckna ett hyresavtal på 30 år för den del av byggnaden som används för ambulansverksamheten inklusive vissa gemensamma ytor, totalt ca 418 m<sup>2</sup>.

Kommunfullmäktige beslutade 2022-10-31, § 94, att i kommunstyrelsens investeringsbudget för 2023 anvisa 1 mkr för det fortsatta arbetet med projekt ”Blåljushus – Luhrpasset”, i syfte att genomföra en projektering med hjälp av konsult i två steg för att ta fram en förslagshandling och ett gestaltungsförslag samt en uppskattad byggkostnad som kan ligga till grund för ett hyreskostnadsförslag. Projekteringen genomfördes under vintern 2023/2024.

Det framtagna förfrågningsunderlaget har redovisats till kommunstyrelsen, som 2024-03-12, § 43, beslutade godkänna förfrågningsunderlaget och bevilja upphandling av ny ambulans- och brandstation i Strömsnäsbruk i huvudsak enligt det redovisade förfrågningsunderlaget

Projektet omfattar att på totalentreprenad uppföra en ny byggnad på fastigheten Skafta 1:34 i Strömsnäsbruk för ambulans och räddningstjänst med tillhörande förråd/miljöhus, byggnad för reservkraft samt mast för kommunikation. Projektet omfattar mark-, bygg- och installationsarbeten.

Upphandlingen har genomförts som ett förenklat förfarande och entreprenaden utförs som en totalentreprenad. Kommunen har, som beställare, förbehållit sig rätten att avbryta upphandlingen om nödvändiga myndighets-, politiska eller kommunala beslut inte kommer till stånd eller om erforderliga tillstånd inte erhålls samt i det fall nödvändigt ekonomiskt utrymme inte medges. Avtal ska tilldelas den anbudsgivare som uppfyller samtliga i upphandlingsdokumenten uppställda obligatoriska krav, samt vars anbud utgör det ekonomiskt mest fördelaktiga anbudet, med tillämpning av utvärderingsgrunden ”Pris”. Anbudspriset skall omfatta samtliga kostnader som krävs för fullgörande av entreprenaden i enlighet med detta förfrågningsunderlag.

#### Kommunstyrelsens beredning:

Vid anbudstidens utgång 2024-05-31 hade sju anbud inkommit, vilka därefter prövats, utvärderats och sammanställts enligt de kriterier som

redovisats i förfrågningsunderlaget. Grunden för antagande av anbud som uppfyllt samtliga skall-krav är lägsta pris.

Av nedanstående tabell framgår de olika anbuden i rangordning:

Anbud nr.	Anbudssumma
1	38 772 872 SEK
2	40 997 000 SEK
3	41 990 000 SEK
4	42 999 000 SEK
5	45 468 000 SEK
6	45 500 000 SEK
7	49 460 000 SEK

Utöver den i tabellen redovisade lägsta anbudssumman tillkommer även projekteringskostnad om 2,1 mkr, grävning och framdragningskostnad av kommunal fiber till fastigheten om ca 0,7 mkr, byggherrekostnader/bygglovskostnader mm om ca 1 mkr, inklusive oförutsedda kostnader samt ev. ÄTA (ändrings-, tilläggs- och avgående kostnader) som beräknats med ett påslag om ca 5 % av anbudssumman, ca 2 mkr.

Projektets totala kostnad inklusive lägsta anbudssumman, byggherrekostnader, framdragningskostnad av fiber och oförutsedda kostnader uppgår därmed till 44,8 mkr. I denna kostnad ingår 1 mkr som redan anvisats för projekteringen. I dagsläget återstår det inga medel då projekteringen är genomförd, varför kommunstyrelsen hemställer att kommunfullmäktige tilläggsbudgeterar 43,8 mkr för genomförande av projektet.

Region Kronoberg kommer att hyra delar av byggnaden med en inledande avtalstid om 30 år. Detta medför att delar av investeringen bekostas av regionen genom hyra. Kalkyl för regionens delar samt hur denna kostnad fördelas under avtalstiden 30 år redovisas.

#### Dagens sammanträde Yrkanden

Bengt Germundsson (KD), Joakim Pohlman (S), Heino Johannesson (SD) och Sven Jansson (C) yrkar samtliga bifall till kommunstyrelsens förslag.

#### **Beslutsunderlag**

Beslut KS § 122, 2024-06-24

Tjänsteskrivelse förvaltningschef teknisk förvaltning Dnr: KS2022/464

E-post gällande underlag hyresavtal Dnr: KS2022/464

Avtal-Nybyggnation av ambulansstation Dnr: KS2022/464  
Det framtida lokal- och fastighetsbehovet för Markaryds kommun Dnr:  
KS2022/464

**Beslutet expedieras till:**

Förvaltningschef teknisk förvaltning  
Ekonomichef  
Controller teknisk förvaltning



## Protokoll

Kommunfullmäktige

2024-06-24

### KF § 87

#### Fyllnadsval av en ersättare i socialnämnden, efter Jan Pålsson (KD), för tiden fram till och med 2026-12-31

Dnr 2022/438.KS

#### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att välja Afrodita Alija (KD) till ersättare i socialnämnden för tiden fram till och med 2026-12-31.

#### Bakgrund och sammanfattning

Jan Pålson (KD) har, via e-tjänsten 2024-05-01, begärt entledigande från uppdraget som ersättare i socialnämnden.

Fullmäktige medgav det begärda entledigandet 2024-05-27, §73.

#### Beslutsunderlag

Beslut KF § 73, 2024-05-27

#### Beslutet expedieras till:

Den valda  
HR-avdelningen  
Kommunsekreteraren  
SN





## Protokoll

Kommunfullmäktige

2024-06-24

### KF § 88

#### **Fyllnadsval av en ledamot i utbildnings- och kulturnämnden, efter Sylvia Nilsson (KD), för tiden fram till och med 2026-12-31**

Dnr 2022/438.KS

#### **Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar

**att** välja Anna-Lisa Lindvall (KD) till ledamot i utbildnings- och kulturnämnden för tiden fram till och med 2026-12-31.

**och att** välja Ester Bokuru (KD) till ny ersättare för samma tid.

#### **Bakgrund och sammanfattning**

Sylvia Nilsson (KD) har, via e-tjänsten 2024-05-14, begärt entledigande från uppdraget som ledamot i utbildnings- och kulturnämnden.

Kommunfullmäktige medgav det begärda entledigandet 2024-05-27, § 74.

#### **Beslutsunderlag**

Beslut KF § 74, 2024-05-27

#### **Beslutet expedieras till:**

Den valda

HR-avdelningen

Kommunsekreteraren

UKN



## Protokoll

Kommunfullmäktige

2024-06-24

### KF § 89

**Begäran om entledigande från uppdrag som huvudman i Markaryds Sparbank, som ersättare valberedningen, socialnämnden och kommunstyrelsen samt som ledamot i valnämnden och kommunfullmäktige från Erika Fernestam (SD)**

Dnr 2022/438.KS

#### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

**att** från och med 2024-06-24 entlediga Erika Fernestam (SD) från uppdragen som huvudman i Markaryds Sparbank, som ersättare i valberedningen, socialnämnden och kommunstyrelsen samt som ledamot i valnämnden och kommunfullmäktige

**och att** hemställa hos Länsstyrelsen Kronoberg om ny sammanräkning avseende ny ledamot för Sverigedemokraterna.

#### Bakgrund och sammanfattning

Erika Fernestam (SD) har 2024-06-11, via e-tjänsten, lämnat in begäran om entledigande från uppdragen som huvudman i Markaryds Sparbank, som ersättare i valberedningen, social-nämnden och kommunstyrelsen samt som ledamot i valnämnden och kommunfullmäktige.

#### Beslutsunderlag

Kommunsekreterarens tjänsteskrivelse 2024-06-11

#### Beslutet expedieras till:

Erika Fernestam  
Länsstyrelsen Kronoberg  
Markaryds Sparbank  
VB  
SN  
KS  
VN  
HR-avdelningen  
Kommunsekreteraren  
Kontorsvakmästaren



## Protokoll

Kommunfullmäktige

2024-06-24

### KF § 90

#### **Fyllnadsval av en huvudman i Markaryds Sparbank, efter Erika Fernestam (SD), för tiden fram till och med ordinarie årsstämma hållits 2027**

Dnr 2022/438.KS

#### **Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar

**att** bordlägga ärendet till nästkommande sammanträde.

#### **Bakgrund och sammanfattning**

Erika Fernestam (SD) har 2024-06-11, via e-tjänsten, lämnat in begäran om entledigande från uppdraget som huvudman i Markaryds Sparbank.

#### **Beslutsunderlag**

Kommunsekreterarens tjänsteskrivelse

#### **Beslutet expedieras till:**

Den valde  
HR-avdelningen  
Kommunsekreteraren  
Markaryds Sparbank



## Protokoll

Kommunfullmäktige

2024-06-24

### KF § 91

#### **Fyllnadsval av en ersättare i valberedningen, efter Erika Fernestam (SD), för tiden fram till och med 2026-10-14**

Dnr 2022/438.KS

#### **Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar

**att** bordlägga ärendet till nästkommande sammanträde.

#### **Bakgrund och sammanfattning**

Erika Fernestam (SD) har 2024-06-11, via e-tjänsten, lämnat in begäran om entledigande från uppdraget som ersättare i valberedningen.

#### **Beslutsunderlag**

Kommunsekreterarens tjänsteskrivelse

#### **Beslutet expedieras till:**

Den valde

VB

HR-avdelningen

Kommunsekreteraren



## Protokoll

Kommunfullmäktige

2024-06-24

### KF § 92

#### **Fyllnadsval av en ersättare i socialnämnden, efter Erika Fernestam (SD), för tiden fram till och med 2026-12-31**

Dnr 2022/438.KS

#### **Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar

**att** bordlägga ärendet till nästkommande sammanträde.

#### **Bakgrund och sammanfattning**

Erika Fernestam (SD) har 2024-06-11, via e-tjänsten, lämnat in begäran om entledigande från uppdraget som ersättare i socialnämnden.

#### **Beslutsunderlag**

Kommunsekreterarens tjänsteskrivelse

#### **Beslutet expedieras till:**

Den valde

SN

HR-avdelningen

Kommunsekreteraren



## Protokoll

Kommunfullmäktige

2024-06-24

### KF § 93

#### **Fyllnadsval av en ersättare i kommunstyrelsen, efter Erika Fernestam (SD), för tiden fram till och med 2026-12-31**

Dnr 2022/438.KS

#### **Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar

**att** bordlägga ärendet till nästkommande sammanträde.

#### **Bakgrund och sammanfattning**

Erika Fernestam (SD) har 2024-06-11, via e-tjänsten, lämnat in begäran om entledigande från uppdraget som ersättare i kommunstyrelsen.

#### **Beslutsunderlag**

Kommunsekreterarens tjänsteskrivelse

#### **Beslutet expedieras till:**

Den valde

KS

HR-avdelningen

Kommunsekreteraren



## Protokoll

Kommunfullmäktige

2024-06-24

### KF § 94

#### **Fyllnadsval av en ledamot i valnämnden, efter Erika Fernestam (SD), för tiden fram till och med 2026-12-31**

Dnr 2022/438.KS

#### **Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar

**att** bordlägga ärendet till nästkommande sammanträde.

#### **Bakgrund och sammanfattning**

Erika Fernestam (SD) har 2024-06-11, via e-tjänsten, lämnat in begäran om entledigande från uppdraget som ledamot i valnämnden.

#### **Beslutsunderlag**

Kommunsekreterarens tjänsteskrivelse

#### **Beslutet expedieras till:**

Den valde

VN

HR-avdelningen

Kommunsekreteraren



## Protokoll

Kommunfullmäktige

2024-06-24

### KF § 95

#### Allmänpolitisk debatt

##### Beslut

I ärendet fattas inga beslut.

##### Bakgrund och sammanfattning

Vid kommunfullmäktiges sammanträde hålls en allmänpolitisk debatt i vilken följande deltar: Bengt Germundsson (KD), Ros-Marie Jönsson Neckö (S), Joakim Pohlman (S), Anna Johansson (KD), Josefin Petersson (S), Lars Peter Olsson (SD), Maria Svensson Lundin (KD), Bo Johanneryd (KD), Katrin Petersson (S), Christer Persson (V), Jane Holmström Björkman (KD), Leif Månsson (SD) och Sven Jansson (C).





## Protokoll

Kommunfullmäktige

2024-06-24

### KF § 96

## Ändrad tid för kommunfullmäktiges sammanträde i september

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att sammanträdet den 30 september börjar kl. 18:00.

### Bakgrund och sammanfattning

Ordförande för kommunfullmäktige föreslår att sammanträdet den 30 september börjar kl. 18:00 med anledning av att sammanträdet kommer att inledas med en föreläsning av Gunnar Wetterberg.

**Signering**

Detta är en signeringssida tillagd till originaldokumentet.

**Valideringslänk:** <https://signering.markaryd.se/validate>